## 貸事務所(一括)

## 我孫子町駅

大阪市住吉区南住吉4丁目

専有面積 132.81㎡ <sup>築年月</sup> 1987年03月 引渡可能時期 即時





物件種目	貸事務所(一括)					
最寄駅	我孫子町					
賃貸条件	<b>賃料 32.78万円</b>					
	礼金2ヶ月 敷金なし 保証金なし					

物件所在地	大阪府大阪市住吉区南住吉4丁目					
交	J R 阪和線 我孫子町 徒歩5分					
通						
	建物名		住吉区南住吉4丁目 車庫付き事務所			
建	構造・規模		鉄骨造 4階建			
物	使用部分 積		132.81 m <sup>2</sup>	間取タイプ		
	間取内訳					
築年月		1987年0	3月	契約期間	2年	
管理	費等	16,500円/月				
土地	也面積			用途地域	2種中高	
駐車場		有 無料				
現 況		空		引渡可能 時 期	即時	
接道状況 (角地・間口)						
設	備					
備	☆令和5年3月フルリノベーション済! ☆電気・上下水道・トイレ・シャッター付車庫 モニター付インターホン 全1階:車庫・倉庫(最大軽自動車3台可・車種による現地確認ください) ☆2階:事務所等(業種・用途相談ください) ☆3階・4階は住居・社員寮などとして利用可です 賃貸保証:加入要詳細はお問い合わせください 利用駅1:南海電鉄高野線沢ノ町 徒歩12分 利用駅2:南海電鉄高野線 段孫子前 徒歩13分					

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

infosheet 物件番号 69788993085

■取引態様: 媒介

国土交通大臣免許(1)第9391号 〒571-0042 大阪府門真市深田町1-6-103

## 店舗事務所工場紹介センター

TEL: 06-7163-5160 FAX: 06-7177-2569 定休日:土日祝・年末年始・夏季休暇 事前のご予約でご案内可能です